

**MA
DE**

MAKING DEVELOPMENT

Supportiamo aziende e PA nello sviluppo di progetti, offrendo servizi HSE, analisi territoriale e gestione normativa, dalla verifica preliminare alla realizzazione e mantenimento degli adempimenti.

Chi siamo

e come
possiamo
aiutarvi

MA.DE. studio è un contenitore di professionalità multidisciplinari che nasce da varie esperienze consulenziali e gestionali, sviluppate in contesti industriali, artigianali e della pubblica amministrazione.

Con il medesimo spirito multidisciplinare offre costantemente il supporto completo ai propri clienti nella cura degli aspetti legati alla salute e alla sicurezza dei lavoratori, alla gestione degli impatti dei processi sull'ambiente e al mantenimento della conformità normativa nel tempo tramite audit e due diligence.

MA.DE. studio si occupa inoltre della verifica di fattibilità, della valutazione ambientale e strategica, del progetto e del permitting di progetti complessi nel campo delle energie rinnovabili e dell'industria.

VALUTAZIONE E SVILUPPO DI PIANI E PROGETTI

Lo studio supporta aziende, sviluppatori ed enti pubblici nella gestione di progetti complessi nell'ambito del real estate industriale e commerciale e delle energie rinnovabili, con un approccio olistico volto al raggiungimento dell'obiettivo con un focus particolare sullo sviluppo sostenibile.

SETTORI DI ATTIVITÀ

- ✓ Energia rinnovabile
- ✓ Oil & gas
- ✓ Industria
- ✓ Commercio medio e grande

I PRINCIPALI SERVIZI OFFERTI INCLUDONO:

- ✓ **Due diligence** su beni immobiliari e aree interessate da progetti di sviluppo;
- ✓ **Redazione di report di analisi** urbanistica, vincolistica e conformità progettuale rispetto alle norme di pianificazione, con analisi dei vincoli territoriali;
- ✓ Gestione dei percorsi di autorizzativi (**permitting**) per interventi complessi tramite:
 - Valutazioni di Impatto Ambientale (VIA)
 - Valutazioni Ambientali Strategiche (VAS)
 - Verifiche di assoggettabilità ai sensi del D.Lgs. 152/06
- ✓ Richiesta e ottenimento di **autorizzazioni paesaggistiche** e analisi dell'inserimento dei progetti nel contesto paesaggistico e territoriale (D.Lgs. 42/04);
- ✓ **Valutazioni di Incidenza** e relative verifiche di assoggettabilità (DPR 357/97).

SVILUPPO SOSTENIBILE E TUTELA DELL'AMBIENTE

Supportiamo le aziende nella gestione degli impatti ambientali, individuando soluzioni tecniche e strategiche per la tutela delle matrici ambientali (suolo, acqua, aria).

Offriamo audit di verifica della conformità normativa, consulenze tecniche specialistiche e accompagnamento nei percorsi di permitting legati all'esercizio delle attività aziendali.

IN PARTICOLARE CI OCCUPIAMO DI:

- ✓ Ottenimento dei **titoli autorizzativi** per:
 - Emissioni in atmosfera
 - Scarichi idrici di reflui industriali
 - Gestione e trattamento dei rifiuti aziendali
 - Esercizio di impianti per la gestione dei rifiuti
 - Autorizzazioni per serbatoi di carburante a uso privato
 - Gestione di terre e rocce da scavo

- ✓ **Redazione di analisi ambientali e report di sostenibilità**, per valutare e contenere l'impronta ambientale dell'impresa;

- ✓ Assistenza alla **costruzione e mantenimento di sistemi di gestione** ai sensi della norma ISO 14001.

TUTELA DELLA SALUTE E SICUREZZA DEI LAVORATORI

Offriamo consulenza specialistica in materia di salute e sicurezza sul lavoro per aziende attive in tutti i settori economici, supportando l'impresa nella verifica della conformità legislativa e servizi specifici quali:

Inoltre, offriamo supporto completo nella costruzione e mantenimento di sistemi di gestione secondo la norma ISO 45001.

- ✓ Assunzione dell'incarico di **RSPP esterno** e progettazione di misure di prevenzione e protezione del servizio di salute e sicurezza sul lavoro;
- ✓ Redazione del **Documento di Valutazione dei Rischi (DVR)**, con analisi dei rischi generali e specifici;
- ✓ Progettazione delle misure di prevenzione e protezione, inclusa la **valutazione del rischio incendio** e la **progettazione antincendio**;
- ✓ Definizione di piani di emergenza, procedure operative e formazione dei lavoratori attraverso prove di evacuazione periodiche;
- ✓ Definizione di piani di emergenza, procedure operative e formazione dei lavoratori attraverso prove di evacuazione periodiche;
- ✓ Assistenza alla **richiesta di finanziamenti** e agevolazioni economiche legate alla sicurezza sul lavoro, come:
 - riduzione del tasso assicurativo (modello OT23)
 - partecipazione ai bandi ISI INAIL

FORMAZIONE LAVORATORI

Progettiamo piani formativi aziendali su misura e realizziamo corsi di formazione in aula o presso le sedi dei clienti, con focus su tutela ambientale, salute e sicurezza sul lavoro.

IL NOSTRO CATALOGO FORMATIVO COMPRENDE:

- ✓ **Formazione per datori di lavoro, dirigenti, preposti e lavoratori** secondo i contenuti dell'Accordo Stato Regioni del 17 aprile 2025;
- ✓ **Formazione e addestramento antincendio** (DM 02/09/2021 – Livelli I, II, III);
- ✓ **Formazione dei Rappresentanti dei Lavoratori per la Sicurezza (RLS);**
- ✓ **Addestramento all'uso di attrezzature di lavoro**
 - Carrelli elevatori
 - Piattaforme di lavoro elevabili
 - DPI di III categoria
 - Lavori in quota e in spazi confinati

FORNIAMO INOLTRE:

- Mantenimento dello scadenziario formativo aziendale;
- Supporto alla formazione finanziata, con progettazione di percorsi sostenuti dai principali fondi interprofessionali.

Contatti



www.ma-de.it



info@ma-de.it



+39 392 8956579



Via dell'Armonia, 19h - 24058
Romano di Lombardia BG



P.IVA 04246130167